

VERGUNNING.

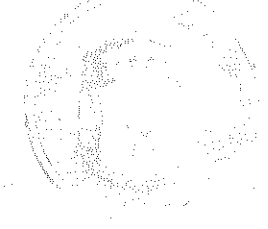
De ondergeteekenden:

10. Wilhelm Joseph Dewez, Rijkslandbouwconsulent, wonende te Klundert, in die hoedanigheid handelende namens den Staat der Nederlanden, ingevolge machtiging van den Minister van Staat, Minister van Binnenlandsche Zaken en Landbouw, dd. 27 Januari 1931, Directie van den Landbouw, No. 151, 2e afdeling Domeinen en
20. a. Petrus Lambertus Antonius Smits, fabrikant, b. Stephanus Bernardus Antonius Schutte, kapelaan, c. Joannes Theodorus Hoekstra, fabrikant, d. Franciscus Josephus Rohmann, arts, e. Wilhelmus Henricus Marie de Neeff-Vergroesen, koopman, f. Hidde Nauta, Inspecteur van politie, g. Christoffel Kramer, aannemer, allen wonende te Oosterhout,

zijn overeengekomen als volgt:

de ondergeteekende-sub 10-geeft aan de ondergeteekenden-sub 20-die zulks aannemen, kosteloos vergunning-behoudens rechten van derden-tot het inrichten en gebruiken als ijsbaan van de perceelen, kadastraal bekend, gemeente Oosterhout, Sectie B, nos. 916 tot en met 921, ter grootte van 3.44.80 Hectaren, zulks op de volgende voorwaarden:

10. Alvorens de onderwaterzetting der genoemde perceelen kan geschieden, moeten de hierna omschreven tot het inrichten der ijsbaan noodige werkzaamheden op aanwijzing en ten genoegen van den Rijkslandbouwconsulent voornoemd, of van dengene, die hem in het beheer der Staatslandbouwdomeinen in het Rentambt Oosterhout opvolgt, van wege en op kosten van de ondergeteekenden-sub 20-zijn uitgevoerd en gedurende den tijd der vergunning door hen in goeden staat worden in stand gehouden en wel:
- a. het leggen van een kade op het perceel Gem. Oosterhout, Sectie B, no. 916, loopende ongeveer Oost-west evenwijdig aan de bestaande scheidingssloot en op een afstand van ongeveer 1 M. hiervan, van de navolgende afmetingen en vorm: een kruinhoogte van 1.75 Meter + N.A.F., een kruinbreedte van 2 Meter met een buitentalud (aan de noordzijde) van 2:1, een binnentalud (aan de zuidzijde) van 3:1 met een tonronde van de kruin van 30 c.M. en in de taluds van 10 c.M. Voor het leggen der kade moeten over eene breedte, gelijk aan de breedte van den voet der kade, de zoden van voormeld perceel No. 916 weggestoken en de onderliggende grond tot eene diepte van ongeveer 50 c.M. uitgegraven worden; de uitgegraven grond moet gebezigd worden voor bezetting van de taluds, terwijl de weggestoken zoden in de eerste plaats moeten worden gebruikt voor het buitentalud (noordzijde) der kade. Het niet met zoden bedekte gedeelte moet worden ingezaaid met een goed grasmengsel;
- b. voor de onder a genoemde kade mag-behoudens het bepaalde onder a-geen grond gehaald worden uit de perceelen van den Staat die uit de Oosterhoutsche haven uitgestoken kleislib mag daarvoor alleen gebruikt worden, voor zoover deze door den Rijkslandbouwconsulent geschikt geacht wordt;
- c. het geheel in orde maken-zoewel voor inzet-als ook voor uitwateringssluis van de aan de noordzijde van het perceel Gem. Oosterhout, Sectie B, no. 921 zich bevindende maar ten tijde van het aangaan dezer overeenkomst buiten werking gestelde sluis-geheel volgens aanwijzing en plan te verstrekken door den Rijkslandbouwconsulent, belast met het beheer der Staatslandbouwdomeinen in het Rentambt Oosterhout of van dengene welke hem in het beheer opvolgt.
- d. het uitdiepen en geheel tot behoorlijken waterafvoer in orde brengen van de lange de westzijde der perceelen Gem. Oosterhout, Sectie B, no. 919, 920 en 921 loopende sloot, alsmede van den vlak voor de onder a genoemde sluis zich bevindenden kom;
- e. alle overige werkzaamheden, welke de Rijkslandbouwconsulent voornoemd, met het oog op het gebruik als ijsbaan voor de betrokken perceelen noodig acht;



20. mocht loopende deze overeenkomst het Bestuur van den Westpolder het wenschelijk oordeelen, dat in de onder a. genoemde kade bij de berm-sloot langs den Wilhelminakanaaldijk een uit-wateringsduiker gelegd wordt, dan zal deze geheel ten genoegen van voornoemd Bestuur door of vanwege en op kosten van ondergeteekenden -sub 20-aangebracht moeten worden.

30. de onderwaterzetting mag slechts geschieden na verkregen schriftelijke toestemming van den Rijkslanbouwoconsulent of van dengene, die hem in het beheer der Staatslandbouwdomeinen opvolgt; de sleutel ter bediening van de inzettuis blijft in bewaring bij voornoemden Rijkslanbouwoconsulent, of bij een door hem aangewezen persoon.

40. de ondergeteekende-sub 10- heeft ten allen tijde het recht- zonder dat op eenige schadevergoeding aanspraak kan gemaakt worden-om, na vooraf gedane waarschuwing, de terreinen van de ijsbaan voor het publiek ontoegankelijk te verklaren, de onderwaterzetting te doen staken of de drooglegging te gelasten

50. in de jaren, dat genoemde perceelen ter verkrijging van een ijsbaan onder water gezet worden, zullen de ondergeteekenden-sub 20-te hunnen kosten er voor moeten zorgen, dat op een door den ondergeteekende-sub 10-te bepaalde tijdstip de navolgende hoeveelheden kunstmest per Hectare op de in gebruik genomen perceelen worden aangevoerd en uitgestrooid: 500 K.G. Thomasslakkenmeel, 300 K.G. Kalizout 40%, 200 K.G. zwavelzure ammoniak; de uitstrooing geschiedt onder toezicht van een door den ondergeteekende-sub 10- aangewezen persoon.

60. de ondergeteekenden-sub 20-zijn hoofdelijk aansprakelijk voor de naleving dezer voorwaarden en voor alle beschadigingen of vernielingen, welke aan de Kunstwerken, op of nabij de bovenbedoelde perceelen gelegen, door bezoekers van de ijsbaan worden aangebracht; herstellingen of vernieuwingen kunnen op kosten van de ondergeteekenden-sub 20- worden uitgevoerd.

70. deze vergunning is geldig voor den winter 1930/31 en-wanneer zij niet vóór den 1 October bevorens door één der partijen is opgezegd-ook voor de volgende winters, uiterlijk echter tot en met den winter 1933/34.

80. de kosten vallende op deze overeenkomst zijn ten laeste van de ondergeteekenden-sub 20-.

90. bij het eindigen der vergunning kunnen de ondergeteekenden-sub 20-verplicht worden te hunnen kosten de terreinen geheel of ten deele in den oorspronkelijken toestand terug te brengen; wanneer dit niet noodig wordt gezocht, blijven alle aangebrachte werken eigendom van den Staat, zonder dat de Staat tot eenige schadeloosstelling verplicht is.

De ondergeteekenden, Pieter Fijnenburg en Adrianus Franciscus Broeders, beiden landbouwer, wonende te Oosterhout en pachters van de bovenbedoelde perceelen, verklaren met vorenstaande vergunning bekend te zijn en daarmede genoegen te nemen, zonder aanspraak te maken op vermindering der door hen aan den Staat te betalen pachtsummen.

Aldus in duplo opgemaakt en geteekend te Oosterhout, den 29 Januari 1931.

M. duver

Adrianus Broeders

Pieter Fijnenburg

Phabmito

H. Wolmer
W. K. Krenten

P. Schutte

H. J. van der Meer
P. Kramer
M. J. van der Meer

registratie.